

DAROVACÍ SMLOUVA

Jméno příjmení

r. č.:

bydliště/doručovací adresa

vlastník pozemku par. číslo.... v ul.

telefon, mail:

(dále jen „**dárce**“)

na straně jedné

a

Obec Květnice

se sídlem Květnice, K Dobročovicům 35

IČ: 006 40 042

zastoupená Stanislavem Plockem, starostou obce

(dále jen „**obdarovaný**“)

na straně druhé

(dále společně také „**strany**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2055 a násl.
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto darovací smlouvu

čl. I.

Specifikace stran a vztahů

(1) Obdarovaný je vlastníkem nemovitostí zapsaných v katastru nemovitostí vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha - východ, na **LV č. 10001**, pro obec a k.ú. Květnice, a to pozemku parc. č. 560/1 a pozemku parc. č. 562/1 (dále jen „**nemovitosti obdarovaného**“). Na nemovitostech obdarovaného se nachází rozestavěná a nedokončená investice výstavby veřejného osvětlení v lokalitě Květnice II, kterou mají strany společně s dalšími obyvateli lokality Květnice II zájem při vzájemné součinnosti a spolupráci dokončit (dále jen „**výstavba veřejného osvětlení**“ či „**výstavba VO**“).

(2) Dárce je vlastníkem nemovitosti zapsané v katastru nemovitostí vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha - východ, na **LV č. ...**, pro obec a k.ú. Květnice, a to pozemku parc. č. **56.../....**, který se nachází v lokalitě obce Květnice II, s tím, že z tohoto důvodu má dárce zájem na dokončení výstavby veřejného osvětlení.

čl. II.

Předmět daru

(1) Předmětem daru dle této smlouvy je účelově vázaná finanční částka **v konečné a nepřekročitelné** výši **10.000,- Kč (slovy: desettisíc korun českých)**, dále jen „**Předmět daru**“, kterou se dárce zavazuje darovat obdarovanému nejpozději do 10 dnů ode dne uzavření této smlouvy, a to bezhotovostním převodem na transparentní účet obdarovaného číslo **2901494940/2010** u **Fio banky**, který je určen výhradně k účelu soustředění finančních

prostředků pro dokončení výstavby veřejného osvětlení za podmínek v této smlouvě dále stanovených. Variabilní symbol je parcelní číslo pozemku vlastníka/dárce.

(2) Strany konstatují, že finanční prostředky soustředěné na transparentním účtu specifikovaném v odstavci (1) tohoto článku budou obdarovaným použity pouze a výhradně za účelem vybudování veřejného osvětlení v lokalitě Květnice II.

čl. III. **Předmět smlouvy**

(1) Dárce touto smlouvou daruje Předmět daru ze svého výlučného vlastnictví obdarovanému a obdarovaný Předmět daru jakožto dar do svého výlučného vlastnictví v souladu a za podmínek stanovených touto smlouvou přijímá. Strany konstatují, že obdobné darovací smlouvy budou uzavírány i s dalšími obyvateli předmětné lokality Květnice II, s tím, že společným cílem je uzavření obdobných smluv s co největším počtem těchto osob, aby mohlo dojít k dosažení účelu specifikovanému v této smlouvě.

(2) Daň z příjmu bude placena v souladu s platnými právními předpisy České republiky, přičemž vzhledem ke skutečnosti, že obdarovaný je obcí, je obdarovaný od placení daně z příjmu osvobozen, neboť se v daném případě jedná o bezúplatný příjem.

čl. IV. **Ostatní ujednání**

(1) Strany konstatují, že k dokončení výstavby veřejného osvětlení je obdarovaný zavázán pouze v případě, že se na výše uvedeném transparentním účtu soustředí dostatečný objem finančních prostředků, které **pokryjí alespoň 3/4 předpokládané ceny** na vybudování výstavby veřejného osvětlení, přičemž zbytek ceny bude pokryt **finančním příspěvkem obce, dále jen „Příspěvek obce“**.

(2) Strany konstatují, že předpokládaná cena na výstavbu **81** prvků veřejného osvětlení vč. napojení na stávající el. rozvody v lokalitě Květnice II činí **1 500 000,- Kč**.

(3) Strany sjednaly, že **v případě, že nebude výstavba VO zahájena nejpozději do 31.07.2020 vrátí jednotlivé dary dárčům do 10 pracovních dnů, při nedodržení lhůty včetně penále 500,- Kč za každý den prodlení.**

(4) **Obdarovaný se v případě, že se vybere Požadovaná částka, zavazuje, že bude investici zajišťovat v souladu s příslušnou legislativou a péčí řádného hospodáře, a to zejména:**

- Umožní zástupcům obyvatel části Květnice II podílet se na přípravě a kontrole zadání pro výběr zhotovitele.
- Zadá zakázku v souladu se zákonem o veřejných zakázkách.
- V případě překročení předpokládané ceny zajistí dofinancování výstavby VO z vlastních prostředků.
- Umožní zástupcům obyvatel části Květnice II sledovat a kontrolovat průběh stavby vč. nahlížení do příslušné dokumentace a finančních dokladů vztahujících se k dostavbě VO. Složení členů dohlížecího výboru bude odpovídat poměru částek složených dárči a obdarovaným.

- Závěrečné vyúčtování zveřejní. V případě nedočerpání Požadované částky navýšené o Příspěvek obce z titulu nižších skutečně realizovaných nákladů (úspory nebo méněprací) vrátí poměrné podíly na zůstatku dárčům.

čl. V.

Závěrečná ustanovení

(1) Strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, jejímu obsahu rozumějí a na důkaz své pravé a svobodné vůle a souhlasu s obsahem tuto smlouvu podepisují.

(2) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou paré, z nichž každá ze stran obdrží po jednom vyhotovení.

(3) Práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

(4) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu stranami.

V Květnici dne2019

dárce

Obec Květnice
obdarovaný